

ANUNT DE VANZARE ACTIVE
prin
LICITATIE DESCHISA CU STRIGARE

S.C. ROMAERO S.A. cu sediul in Bd. Ficusului nr. 44, sector 1, Bucuresti, Romania, avand CUI 1576401 RO, numar de inmatriculare la ORC J 40/3940/1991, Cod IBAN RO45RNCB 0082044172700001 are ca obiect principal de activitate fabricarea de aeronave si nave spatiale - cod CAEN 3030.

Capitalul social al S.C. ROMAERO S.A. este de 15.615.372,5 Lei. Structura actionariatului este alcatuita din: 51,90001% AVAS, 25,85102% SIF Muntenia, 21,00000% Fondul Proprietatea si restul, Persoane fizice si juridice.

S.C. ROMAERO S.A. ofera la vanzare prin LICITATIE DESCHISA CU STRIGARE, COMPETITIVA in conformitate cu prevederile legale in vigoare, activul identificat cu nr. cad. 2692/19, inscris in Cartea Funciara nr. 63264 prin Incheierea nr. 21333/25.07.2006 (denumit activ "Lot 19"), compus din constructii si teren in suprafata totala de 6.378,89 mp, impreuna cu cota-parte de 28,70% (reprezentand 276,32 mp) din activul identificat cu nr. cad. 2692/21 inscris in Cartea Funciara sub nr. 63265 prin Incheierea nr. 21333/25.07.2006 (denumit activ „Lot 21”). Activele sunt proprietate S.C. ROMAERO S.A. si situate in Bdul Ficusului Nr. 44, Bucuresti, sector 1.

Documentele de participare la licitatie prevazute in Dosarul de prezentare se depun in plic, inchis si sigilat, la sediul S.C. ROMAERO S.A. pana in data de **03.12.2008 orele 12:00**, acest termen fiind de decadere.

Deschiderea plicurilor cu Documente de participare la licitatie va avea loc in prezenta tuturor Ofertantilor, in data de **03.12.2008 orele 13:00**, la sediul S.C. ROMAERO S.A..

Nu vor fi acceptati la licitatie potentialii Cumparatori care se afla intr-una din urmatoarele situatii:

- Persoane juridice care se afla in reorganizare sau faliment;
- Persoanele juridice a caror Scrisoare de bonitate financiara nu atesta o rata a solvabilitatii generale supraunitare;
- Persoanele fizice implicate in cauze cu caracter penal (cercetati sau anchetati).

Dosarul de prezentare poate fi procurat de luni pana vineri, intre orele 10:00 – 15:00, in perioada **11.11.- 01.12.2008** de la sediul S.C. ROMAERO din Bucuresti, Bd. Ficusului nr. 44, sector 1, Directia Comerciala – dl. Costel Ilie, telefon 04-021/599.43.01, fax: 021-599.41.05.

Contravaloarea Dosarului de prezentare este de 1.000 Euro iar plata acesteia se va face in Lei la cursul Leu/Euro al BNR valabil la data efectuarii platii pentru persoanele fizice/juridice romane si in Euro pentru persoanele fizice/juridice straine.

Obtinerea de informatii suplimentare si vizionarea activelor proprietate S.C. ROMAERO S.A. in vederea participarii la licitatie vor fi posibile dupa semnarea unui Acord de

confidentialitate la sediul societatii, in perioada **11.11. - 01.12.2008**, in conditiile precizate in Dosarul de prezentare.

Garantia de participare este in suma de 2.613.521 Lei (fara TVA) sau 730.705,57 Euro (fara TVA) si se va depune intr-una din formele precizate in Dosarul de prezentare.

Documentele pe baza carora se elibereaza Dosarul de prezentare sunt:

- dovada de achitare a pretului Dosarului de prezentare;
- actul de identitate sau pasaport (in cazul persoanelor fizice romane / straine);
- imputernicire din partea societatii comerciale ofertante;
- angajamentul de confidentialitate ce va fi semnat la sediul S.C. ROMAERO S.A..

Pentru participarea la licitatie este obligatorie cumpararea Dosarului de prezentare.

Lista cu Ofertantii acceptati se va afisa la sediul S.C. ROMAERO S.A. in data de **10.12.2008 orele 12:00**.

Licitatia va avea loc in data de **10.12.2008 orele 13:00**, la sediul S.C.ROMAERO S.A..

Alte informatii in legatura cu licitatia sunt:

- **Taxa de participare:** 250 Lei (fara TVA);
- **Pretul de pornire:** **26.135.210,10 Lei (fara TVA)**, respectiv **7.307.055,68 Euro (fara TVA)**;
- **Pasul de licitare:** 5% din valoarea Pretului de pornire;
- **Modalitatea de plata:** Integrala, la maxim 30 zile de la data incheierii Contractului de vanzare-cumparare, prin transfer bancar. In situatia in care Cumparatorul nu plateste pretul contractului la termenul stabilit, contractul se reziliaza de drept, fara nici o alta formalitate.

Pentru relatii in legatura cu procesul de licitatie se va contacta Directia Comerciala – DI Costel Ilie, S.C. ROMAERO S.A., tel. 021-599.43.01, fax 021-599.41.05.